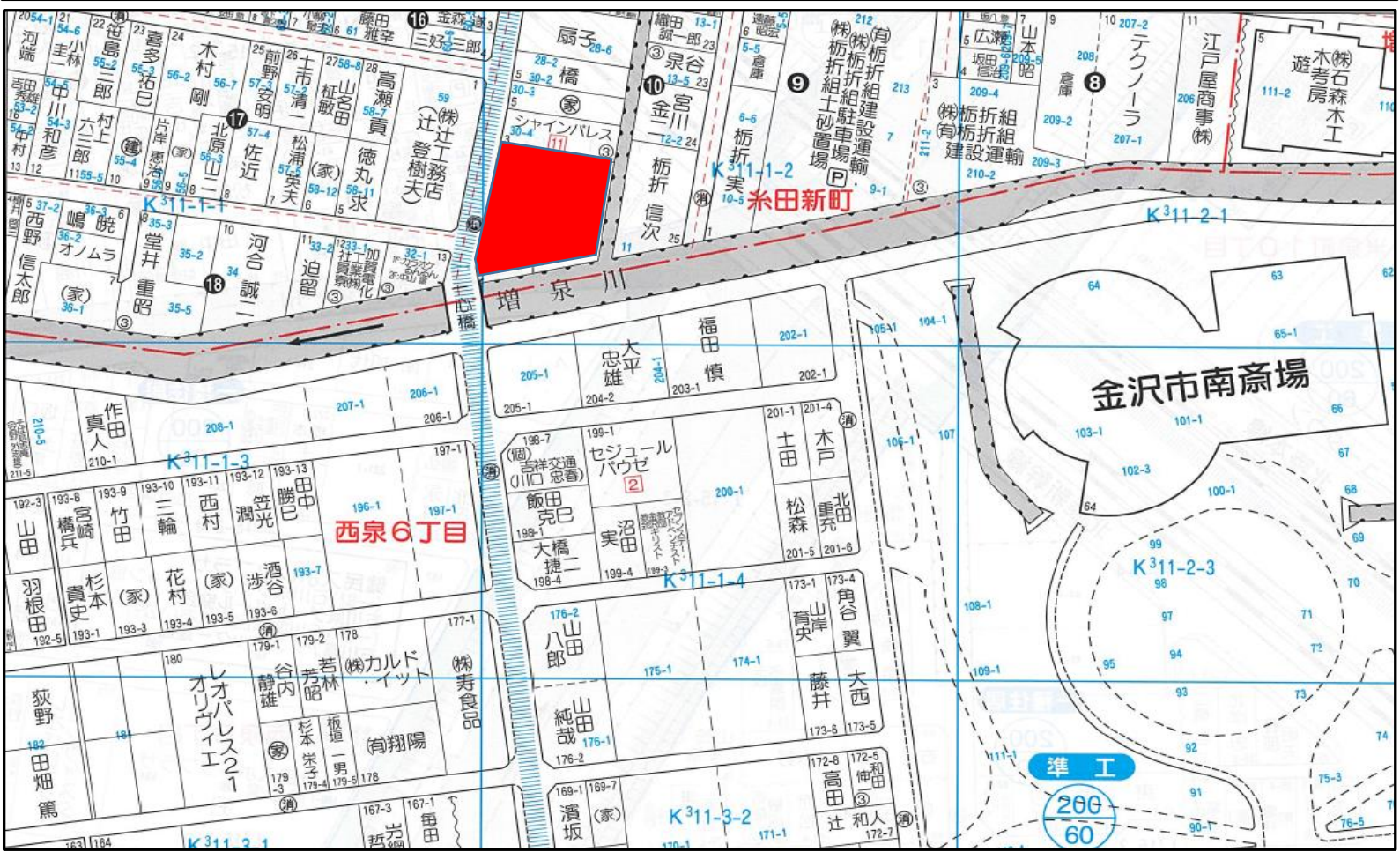


物件案内書

物件種別			土地			取 引 形 態		仲介	
売買価格			総 額 ￥45,200,000						
			土 地 ￥45,200,000			負 担 金 ****			
			建 物 ****			坪 単 価			
土 地	所 在 地		金沢市糸田新町30番5						
	地 目		宅地		現 況		宅地		
	面 積		517.25㎡		面 積		156.46坪		
	都 市 計 画		市街化区域		用 途 地 域		準工業地域		
	建 ぺ い 率		60%		容 積 率		200%		
	幅 員		西 約6.4m		幅 員		***		
	種 類		公道		種 類		***		
	間 口		西 約27.7m		間 口		***		
	他 接 道		増泉川・水路						
	通 学 区 域		新神田小学校・高岡中学校						
設 備		電気： 北陸電力		水道： 上水道		ガス： なし		排水： 下水道	
そ の 他									
建 物	**	種別	***		年 月 日		***		
		延床	***		延 床		***		
		構造	***		駐 車 場		***		
	附属	種別	***		年 月 日		***		
		延床	***		延 床		***		
		構造	***		駐 車 場		***		
備 考	現在、建物解体中								
	地中杭GLより1.5mにてカット(位置図あり)								



ワイ・エフ不動産株式会社
〒920-0210 金沢市大河端西二丁目76番地
電話 076-282-9601 FAX 076-282-9606
携帯 090-9760-7115
✉ info@yf-k.jp
宅地建物取引業 石川県知事(1)第4372号